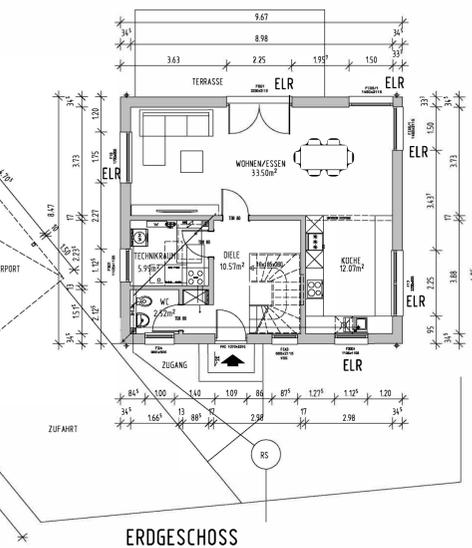
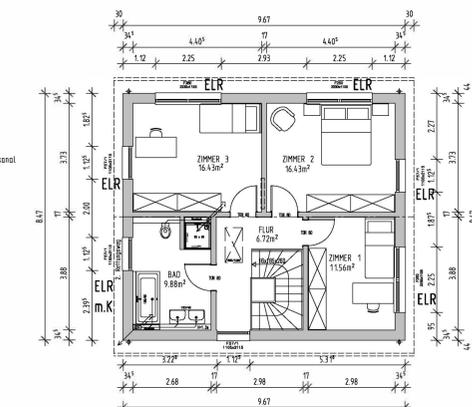
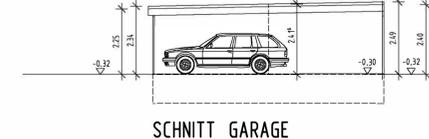
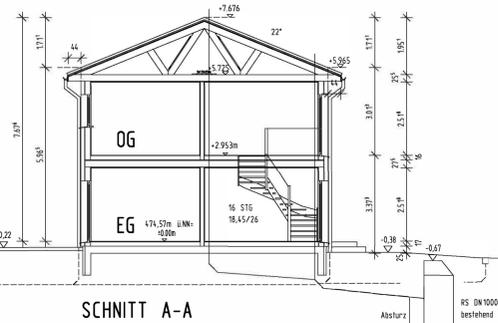
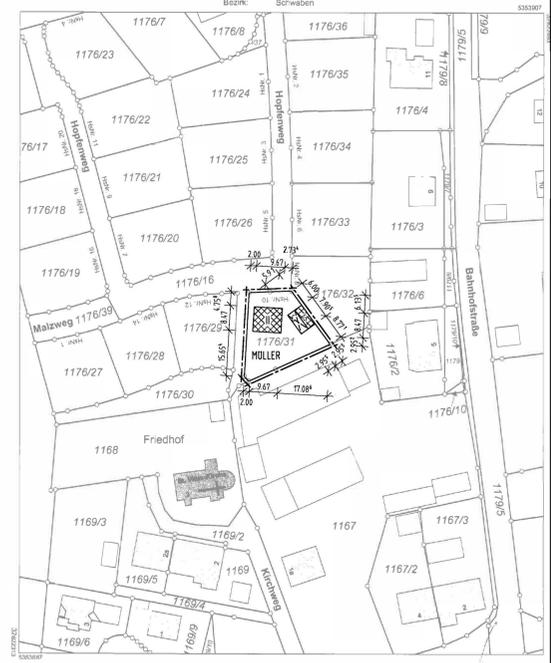


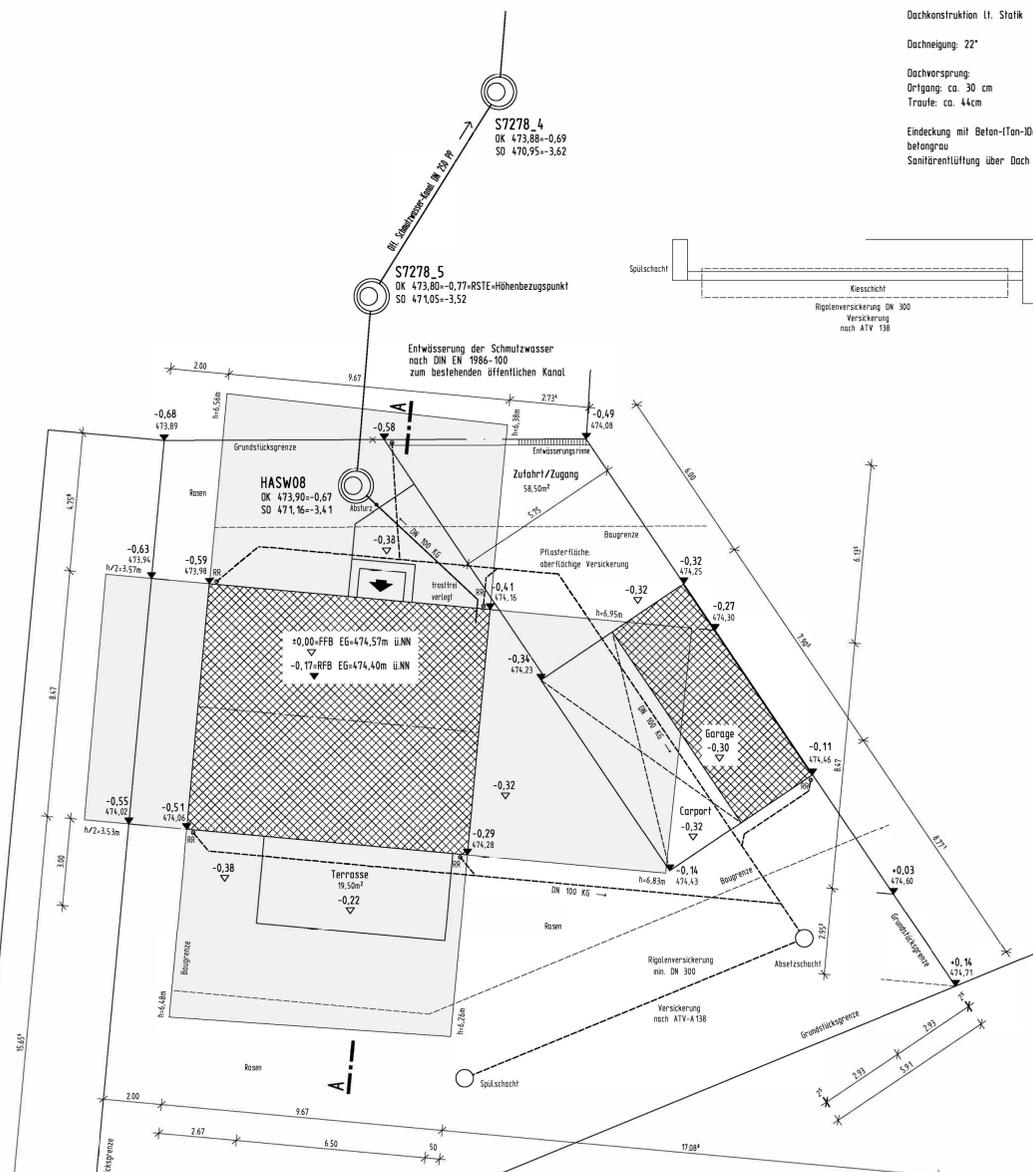
Erdbebenzone: außerhalb  
 Schneelastzone: 1a  
 Windzone: 2  
 Dachkonstruktion lt. Stalk  
 Dachneigung: 22°  
 Dachvorsprung:  
 Ortsgang: ca. 30 cm  
 Traufle: ca. 44cm  
 Eindeckung mit Beton-/Ton-Dachpfannen  
 belaggrau  
 Sanitärerfüllung über Dach



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung  
 Augsburg  
 Fronhof 12  
 86152 Augsburg  
 Flurstück: 1178/31  
 Gemarkung: Usterbach  
 Gemeinde: Usterbach  
 Landkreis: Augsburg  
 Bezirk: Schwaben  
**Auszug aus dem Liegenschaftskataster**  
 Flurkarte 1 : 1000  
 zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorf  
 Erweit. am 18.09.2019



Maßstab 1:1000  
 Herstellung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.  
 Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.  
 Geschäftszeichen: Pa



**LAGEPLAN M 1:100**  
**AUSSENANLAGEN MIT ABSTANDSFLÄCHEN**  
**ENTWÄSSERUNG**

Maße sind nicht der Zeichnung maßstäblich zu entnehmen, es gelten nur die eingeschriebenen Maße  
 Alle statischen Angaben sind von der Herstellerfirma zu erbringen  
 Die befestigten Hof- und Terrassenflächen sind mit wasserdurchlässigen Belägen auszuführen  
 Die Bepflanzung ist nach Satzung des Bebauungsplanes auszuführen  
 Die Höhe ü. NN wurde vom Kanalschacht S7278\_5 übernommen und ist vor Ort unter Berücksichtigung der Kanalschlusshöhen zu prüfen  
 Beim Ausführen der Außenanlagen Fassadenschutz berücksichtigen

**GRUNDRISS, SCHNITTE, ANSICHTEN M 1:100**  
**LAGEPLAN M 1:100**  
**LAGEPLAN M 1:1000**