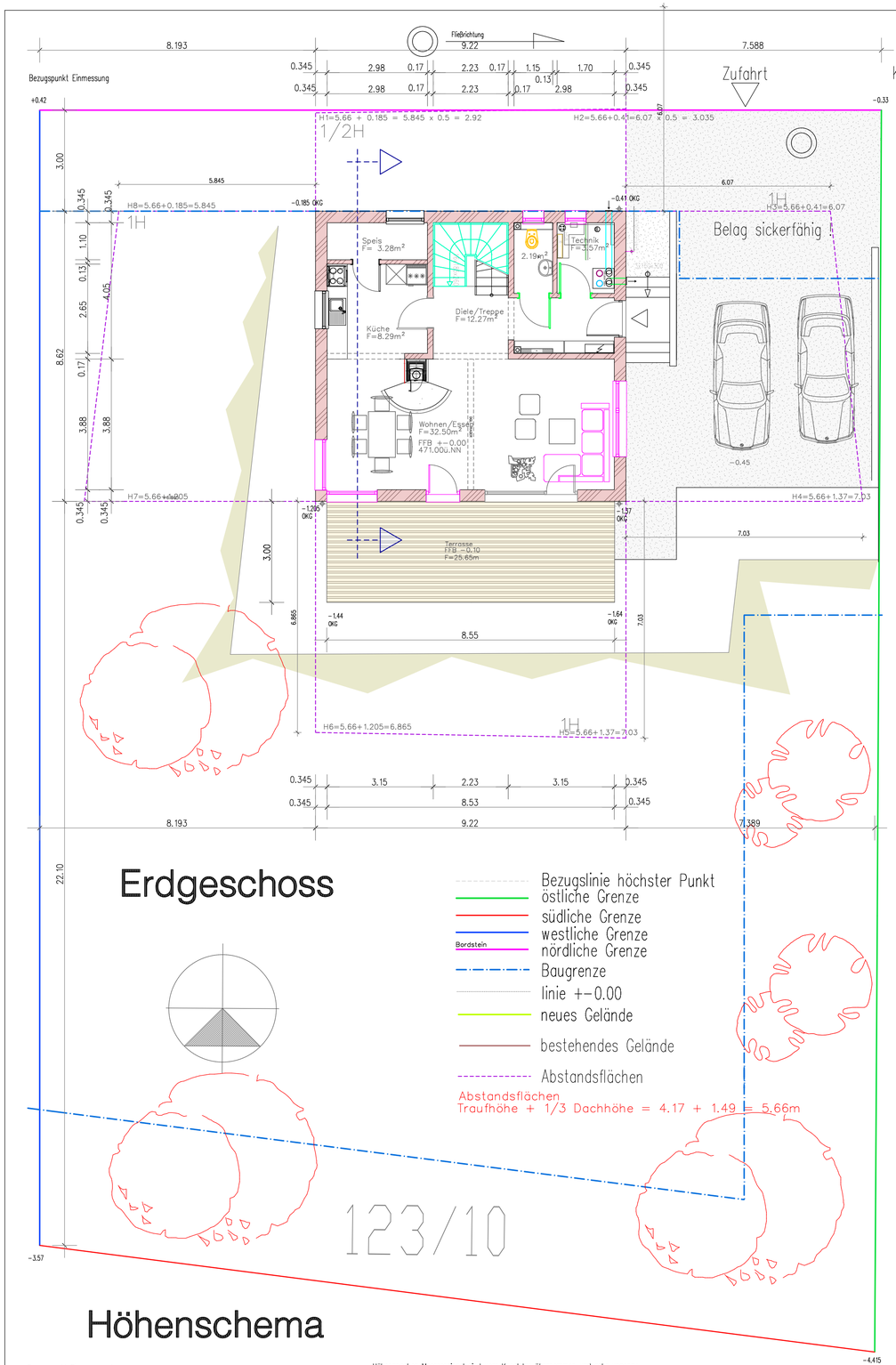
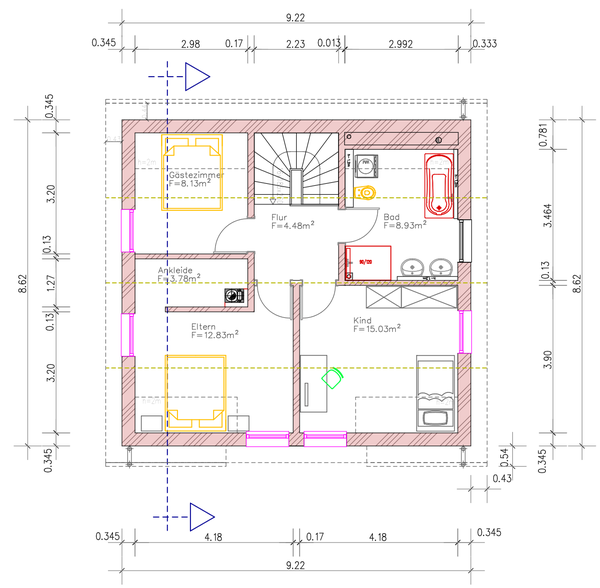
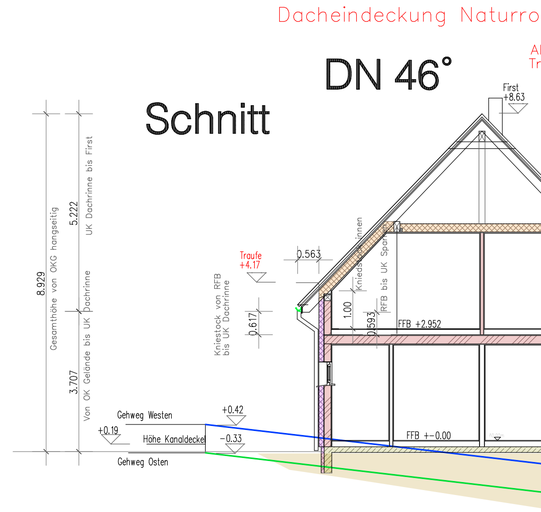
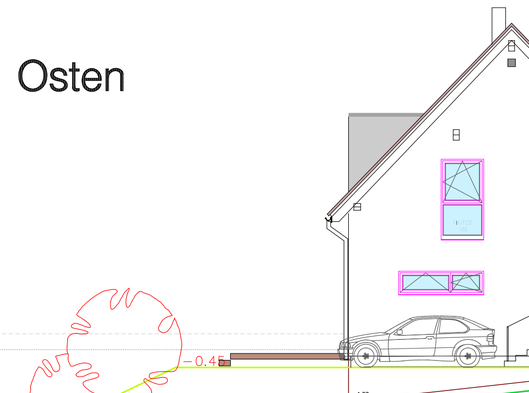
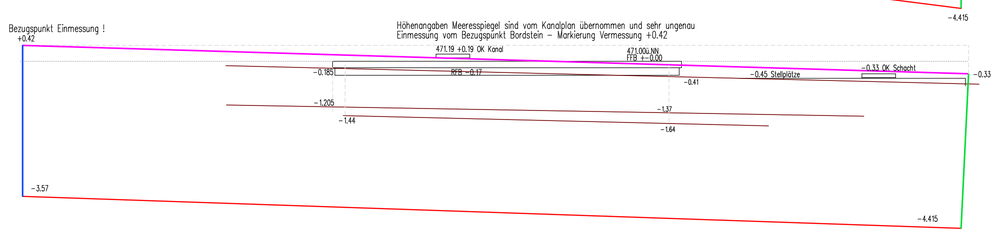
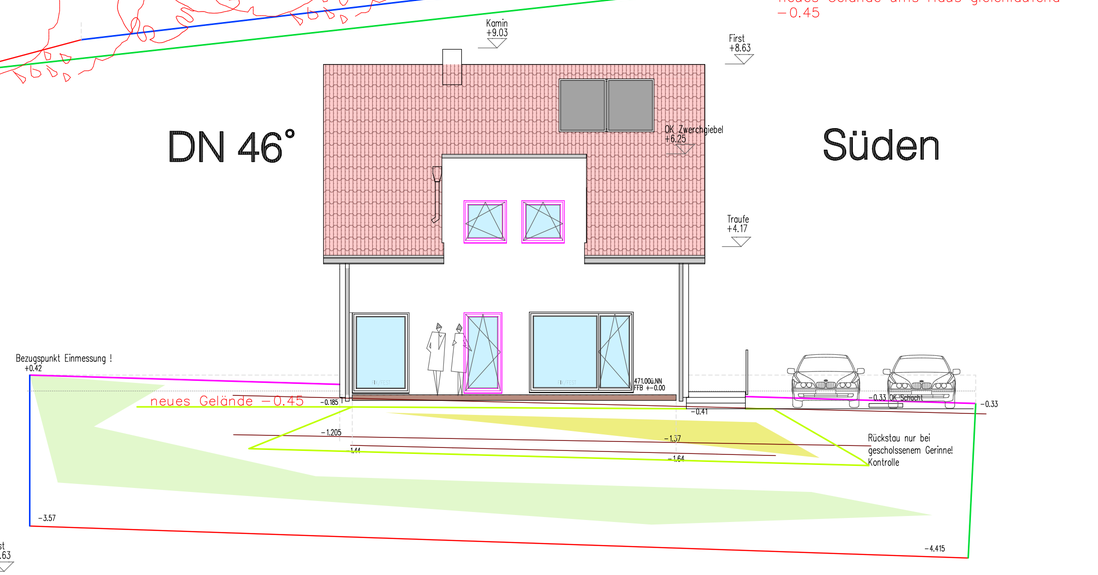

Bezugspunkt Einmessung
Fließrichtung
Zufahrt
Kontrollschacht im Bestand
1/2H
1H
Belag sickerfähig
Speis F= 3.28m²
Technik F=3.57m²
Diele/Treppe F=12.27m²
Küche F=8.29m²
Wohnen/Essen F=32.50m²
FFB +-0.00 471.00ü.NN
Terrasse
Erdgeschoss
Bezugslinie höchster Punkt
östliche Grenze
südliche Grenze
westliche Grenze
Bordstein
nördliche Grenze
Baugrenze
linie +-0.00
neues Gelände
bestehendes Gelände
Abstandsflächen
Abstandsflächen
Traufhöhe + 1/3 Dachhöhe = 4.17 + 1.49 = 5.66m
123/10

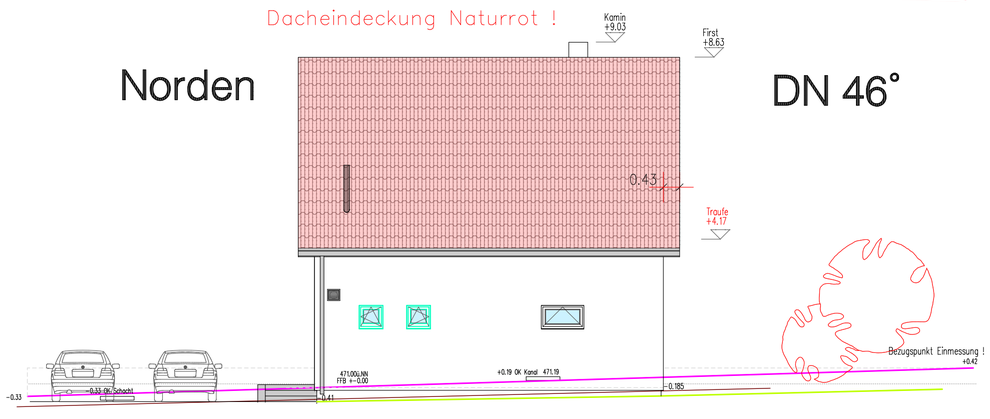

Dachgeschoss
Gästezimmer F=8.13m²
Flur F=4.48m²
Bad F=8.93m²
Ankleide F=3.28m²
Eltern F=12.83m²
Kind F=15.03m²

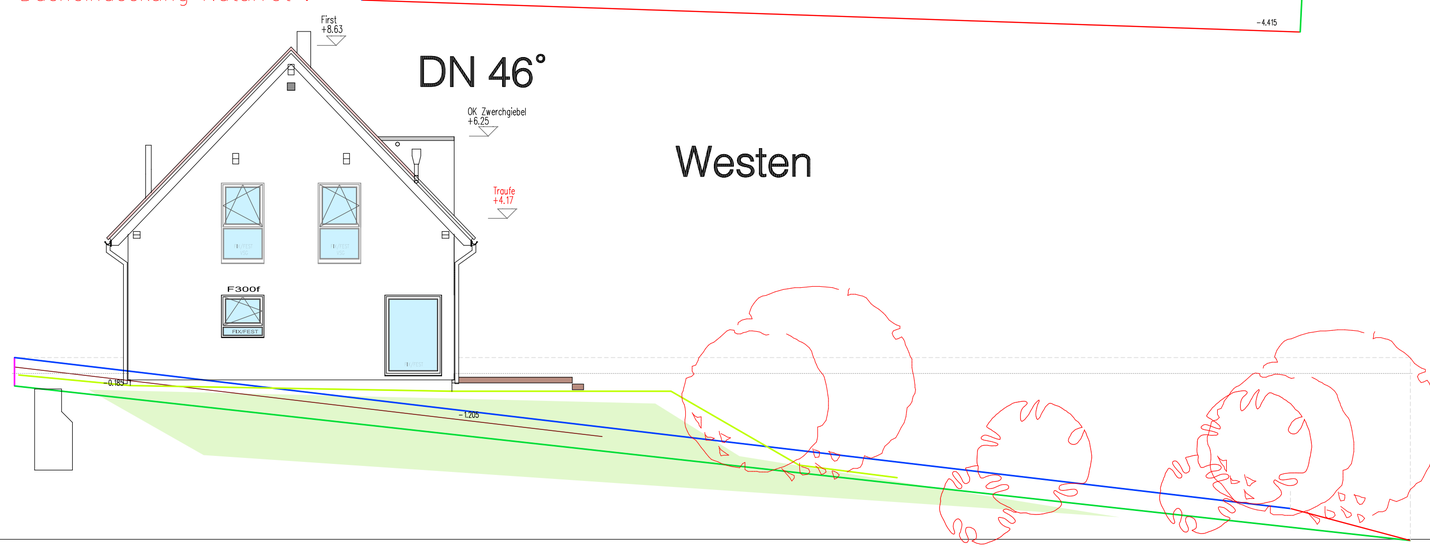

Dacheindeckung Naturrot
DN 46°
Schnitt
First +8.63
Traufe +4.17
FFB +2.952
FFB +-0.00
Gehweg Westen
Gehweg Osten
Höhe Kanaldecke


Osten
neues Gelände ums Haus gleichlaufend −0.45


Bezugspunkt Einmessung !
Höhenangaben Meeresspiegel sind vom Kanalplan übernommen und sehr ungenau
Einmessung vom Bezugspunkt Bordstein – Markierung Vermessung +0.42
471.19 +0.19 OK Kanal
471.00ü.NN FFB +-0.00
−0.45 Stellplätze
−0.33 OK Schacht
Höhenschema


Kamin +9.03
First +8.63
OK Zwerchgiebel +6.25
Traufe +4.17
DN 46°
Süden
Bezugspunkt Einmessung !
neues Gelände −0.45
Rückstau nur bei geschlossenem Gerinnel Kontrolle
OK Schacht


Dacheindeckung Naturrot !
Norden
DN 46°
Kamin +9.03
First +8.63
Traufe +4.17
Bezugspunkt Einmessung !
471.00ü.NN FFB +-0.00
+0.19 OK Kanal 471.19
−0.33 OK Schacht


Dacheindeckung Naturrot !
DN 46°
First +8.63
OK Zwerchgiebel +6.25
Traufe +4.17
Westen